

Numer zapytania	Z277/4/1
Tytuł zapytania	Przetarg II na przebudowę wewnętrznych instalacji przeciwpożarowych: SAP, oddymiania i napowietrzania klatek schodowych, zasilania elektrycznego kompleksu budynków Hotel*** NAT przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 24; 33-380 Krynica Zdrój [DZ/1300/1/25]
Kupiec prowadzący:	Helizanowicz, Barbara
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	
Data złożenia:	2025-01-29 14:48:31
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2025-01-29 15:00:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2025-02-12 12:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2025-02-05 15:00:00

Załączniki	tak
------------	-----

Treść zapytania

Szanowni Państwo,

Nadwiślańska Agencja Turystyczna Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach – jedna z największych polskich sieci Hotel i Ośrodków Wypoczynkowych, funkcjonujących pod marką NAT zaprasza do wzięcia udziału w Przetargu na:

Przebudowę wewnętrznych instalacji przeciwpożarowych: SAP, oddymiania i napowietrzania klatek schodowych, zasilania elektrycznego, kompleksu budynków Hotel*** NAT przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 24; 33-380 Krynica Zdrój.

Zakres obejmuje roboty instalacyjne i roboty budowlane oraz inne czynności wynikające z treści i opisów zawartych lub przywołanych w niniejszych Postanowieniach Ogólnych Dotyczących Zamówienia.

Do zadań wybranego wykonawcy będzie należało między innymi:

- wykonanie przebudowy wewnętrznych instalacji systemu sygnalizacji pożaru (SAP),
- wykonanie przebudowy instalacji oddymiania i napowietrzania klatek schodowych,
- wykonanie zakresu budowlanego dla systemu oddymiania i napowietrzania,
- wykonanie przebudowy zasilania instalacji pożarowych,
- odłączenie na czas robót i podłączenie przebudowanych systemów do istniejącej instalacji monitoringu pożarowego PSPoż. wraz uruchomieniem i sprawdzeniem działania,
- podłączenie przebudowanego systemu do istniejącej instalacji systemu elektro trzymaczy drzwi, zamków z elektro zaczepami wraz z uruchomieniem i sprawdzeniem działania,
- nadzór kierownika budowy w specjalizacjach objętych zamówieniem,
- utylizacja urządzeń zdemontowanych zawierających substancje niebezpieczne,
- odtworzenie bruzdowanych tynków i ich malowania w ustalonej kolorystyce i do pełnego pokrycia na elementach budowlanych po przeprowadzonych instalacjach, wykonanych urządzeniach lub zabudowanych elementach (na sufitach),
- wywiezienie i utylizacja gruzu i odpadów z procesów budowlano instalacyjnych,
- wykonanie testów, pomiarów, sprawdzeń i potwierdzenie prawidłowego działania przebudowanych instalacji odpowiednimi dokumentami,
- przygotowanie zawiadomienia do organów administracji budowlanej o zakończeniu prac będących przedmiotem zamówienia w wymaganych przypadkach.

Kontakt do Dyrektora Obiektu w celu umówienia wizji lokalnej:

Jerzy Kołodziej, email: jerzy.kolodziej@nat.pl, tel.: 605 - 259 - 330

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	Dokumentacja do przetargu Krynica Zdrój.zip
2.	PROJEKT BUDOWLANY.pdf
3.	STWiOR.zip
4.	PT SSP Branża inst_przeciwpoż__Pliki edytowalne.zip
5.	PT SOD Branża Oddymianie__Pliki edytowalne.zip
6.	PT B Branża Budowlana__Pliki edytowalne.zip
7.	SIWZv2_projekt_postępowania.pdf
8.	Projekt umowy - Krynica Zdrój.pdf

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Przebudowa wewnętrznych instalacji przeciwpożarowych: SAP, oddymiania i napowietrzania klatek schodowych, zasilania elektrycznego, kompleksu budynków Hotel*** NAT Krynica Zdrój		1	usługa	INSTALACJE

KRYTERIA OCENY OFERTY

Lp.	Kryterium	Waga	Czy kryterium zmienne	Sposób naliczania punktów	Składowa oceny
1.	Cena	0.9	Tak	Zniżkowy	Tak
2.	Termin realizacji	0.1	Nie	Zniżkowy	Nie

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Termin płatności: 30 dni
2.	Miejsce realizacji Zamówienia: Hotel*** NAT przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 24; 33-380 Krynica Zdrój
3.	Kalkulacja ceny ryczałtowej w formie kosztorysu na wykonanie przedmiotu przetargu sporządzonej zgodnie z punktem II Postanowień Ogólnych Dotyczących Zamówienia (Etap II)
4.	Wyciąg z rejestru sądowego lub wypisu z ewidencji działalności gospodarczej
5.	Oświadczenie o niezaleganiu z daninami publicznoprawnymi wraz z dokumentami
6.	Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z opłatami skarbowymi
7.	Zaświadczenie z ZUS o niezaleganiu z opłatami składek na ubezpieczenie społeczne
8.	Oświadczenia o sytuacji ekonomicznej i finansowej Wykonawcy wraz z dokumentami (posiada własne udokumentowane środki finansowe w wysokości co najmniej 500.000,00 zł lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 500.000,00 zł poświadczoną z Banku)
9.	Dowód wniesienia wadium
10.	Parafowany wzór umowy na realizację zadania
11.	Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w dokumentacji przetargowej
12.	Oświadczenie o zapoznaniu się z posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją
13.	Wykaz wykonanych w okresie 01.01.2020 r. do 30.09.2024 r. minimum trzech robót, polegających na budowie lub remoncie obiektu o wartości robót min. 500 000,00 zł netto każda z dokumentami (rekomendacjami) wykazującymi, że zostały wykonane należycie
14.	Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
15.	Kopia polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej do kwoty 2'000.000,00 zł wraz dowodem opłaty składki
16.	Potwierdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego dokonania oględzin związanych z przedmiotem zamówienia/Oświadczenie oferenta o dobrowolnej rezygnacji z przeprowadzenia oględzin

Dodatkowe warunki formalne: Przy wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający będzie się kierował następującymi punktowymi kryteriami:

a) 90 pkt - ryczałtowa cena ofertowa,

b) 10 pkt - najkrótszy oferowany termin realizacji przedmiotu umowy, krótszy od nieprzekraczalnego terminu końcowego liczony okresami 15 dniowymi.

Każdy z Oferentów w poszczególnych kryteriach otrzyma odpowiednią ilość punktów, wyliczoną w następujący sposób:

dla kryterium „a)“:

17.

Wartość najniższej oferty

----- x 90 waga kryterium =pkt

Wartość danej oferty

dla kryterium „b)“

Ilość okresów 15 dniowych , o które jest krótszy oferowany termin wykonania przedmiotu zamówienia z danej oferty

----- x 10 waga kryterium =pkt

Największa zaproponowana w ofertach Ilość okresów 15 dniowych, o które jest krótszy oferowany termin wykonania przedmiotu zamówienia

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	nie
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie