Numer zapytania	Z100/173/1
Tytuł zapytania	Zapytanie ofertowe III na wykonanie dokumentacji projektowej zabezpieczenia pożarowego kompleksu budynków w Obiekcie - Hotel *** NAT Krynica Zdrój [DZ/1301/109/22]
Kupiec prowadzący:	Póstułka-Sztyper, Danuta
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	
Data złożenia:	2022-10-25 15:33:34
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2022-10-25 16:30:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2022-11-28 12:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2022-11-23 15:00:00

Załączniki	tak

Treść zapytania

Szanowni Państwo,

Nadwiślańska Agencja Turystyczna Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach – jedna z największych polskich sieci Hoteli i Ośrodków Wypoczynkowych, funkcjonujących pod marką NAT zaprasza do złożenia Oferty na:

wykonanie dokumentacji projektowej zabezpieczenia pożarowego kompleksu budynków w Obiekcie - Hotel * NAT Krynica Zdrój**, **ul. Piłsudskiego 24, 33-380 Krynica Zdrój.**

Do zadań wybranego wykonawcy będzie należało między innymi:

1. Inwentaryzacja architektoniczna segmentów hotelu ze szczególnym uwzględnieniem i uszczegółowieniem dla potrzeb opracowania systemu przeciwpożarowego:

* szkic sytuacyjny na kopii map zasadniczej i ewidencyjnej,

* rzuty wszystkich kondygnacji,

* charakterystyczne przekroje,

* elewacje,

* uszczegółowienie szkicu sytuacyjnego o wyznaczenie odległości budynków względem granic nieruchomości i obiektów sąsiednich, dróg pożarowych, zewnętrznego źródła do gaszenia pożarów (hydranty),

* uszczegółowienie rzutów wszystkich kondygnacji o istniejącą aranżacją i stałe wyposażenie pomieszczeń, bilans powierzchni użytkowej i wewnętrznej (strefy pożarowe i kategoria zagrożenia ludzi),

* uszczegółowione fragmenty dot. dróg ewakuacyjnych m.in. szerokości korytarzy i dojść ewakuacyjnych, szerokości i wysokości otworów drzwiowych, szerokości biegów i spoczników klatek schodowych, wysokości i szerokości stopni schodów wewnętrznych i zewnętrznych.

2. Wykonanie kompletnego projektu Systemu Sygnalizacji Pożaru (SAP) dla Hotel NAT Krynica Zdrój oraz systemu oddymiania i napowietrzania klatek schodowych (z uwzględnieniem istniejącego systemu), w tym zasilanie urządzeń PPOŻ (czujki dymu, przewody, zasilanie systemu oddymiania i napowietrzania, nowa centrala p.poż etc.) w tym projektu budowlanego i technicznego niezbędnego do zrealizowania zaleceń w decyzjach Państwowej Straży Pożarnej.

3. Wykonanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich na roboty instalacyjne objęte projektem SAP oraz oddymiania i napowietrzania klatek schodowych wraz z robotami towarzyszącymi

4. Wykonanie symulacji numeryczna CFD skuteczności usuwania dymu po ustaniu źródła zadymienia klatek schodowych.

5. Uzyskanie stosownych uzgodnień i pozytywnej opinii rzeczoznawców ds. PPOŻ na przyjęte rozwiązania projektowe oraz pozytywnej opinii KM PSP w Nowym Sączu

6. Uzyskanie stosownego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót (jeśli będzie wymagana)

7. Sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania

8. Uczestnictwo w odbiorach instalacji w tym odbiorach Państwowej Straży Pożarnej.

Zamawiający zobowiązuje do podpisania Umowy o zachowaniu poufności na poczet uzyskania dokumentacji Spółki dotyczącej przedmiotu zamówienia dla ważności złożonej oferty.

Zamawiający udostępnia po podpisaniu Umowy o zachowaniu poufności dokumentację:

1. Decyzja KM PSP nr. 62/MZ/2020 znak MZ.5581.31.zm.1.2020 z dnia 3 lipca 2020

2. Protokół KM PSP z dnia 02.01.2020

3. Decyzja KM PSP nr. 38A/2011 znak MZ.5581.89/b/Kr/2011 z dnia 4 lipca 2011

4. Rysunki archiwalne obiektu w formacie PDF i DWG.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie oględzin nieruchomości i infrastruktury technicznej, w której prowadzone będą prace projektowe przed złożeniem oferty. Fakt ten powinien zostać potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego na wzorze oświadczenia o dokonaniu takich oględzin . W przypadku nie dokonania oględzin jak również nie sprawdzenia zakresu Oferent nie może w przyszłości wywodzić skutków prawnych i powoływać się na brak wiedzy w przedmiotowym zakresie co dodatkowo potwierdzi na wzorze oświadczenia o nie przeprowadzeniu oględzin.

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	Zapytanie ofertowe III - Wykonanie dokumentacji projektowej Krynica Zdrój.pdf
2.	Projekt Umowy - wykonanie dokumentacji projektowej zabezpieczenia pożarowego Krynica Zdrój_25_10_22.pdf
3.	Załącznik do Oferty - Wykonanie dokumentacji projektowej zabezpieczenia pożarowego kompleksu budynków obiektu Hotel NAT Krynica Zdrój.pdf
4.	umowa o zachowaniu poufności - NDA- Wykonanie dokumentacji p_poż Hotel NAT Krynica Zdrój.pdf

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	wykonanie dokumentacji projektowej zabezpieczenia pożarowego kompleksu budynków w Obiekcie - Hotel *** NAT Krynica Zdrój, ul. Piłsudskiego 24, 33-380 Krynica Zdrój		1	usługa	ARCHITEKTONICZNE I INŻYNIERSKIE

KRYTERIA OCENY OFERTY

Lp.	Kryterium	Waga	Czy kryterium zmienne	Sposób naliczania punktów	Składowa oceny
1.	Cena	1	Tak	Zniżkowy	Tak

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Wykonawca winien być uprawniony do montażu i uruchomienia, a także obsługi gwarancyjnej urządzeń i instalacji będących przedmiotem usług.
2.	Termin płatności: 30 dni
3.	Wykonawca udzieli gwarancji za wady wykonanych prac projektowych na okres 36 miesięcy. Rozpoczęcie okresu gwarancyjnego nastąpi od daty dokonania odbioru końcowego robót.
4.	Miejsce realizacji: Hotel*** NAT Krynica Zdrój, ul. Piłsudskiego 24, 33-380 Krynica Zdrój.
5.	Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają taki obowiązek oraz wiedzę i doświadczenie zawodowe niezbędne do wykonania zadania
6.	Wykonawca dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - wszystkie osoby uczestniczące bezpośrednio w realizacji robót posiadać powinny odpowiednie uprawnienia
7.	Termin realizacji : •30 kwiecień 2023 roku - uzyskanie decyzji w sprawie pozwolenia na budowę lub skuteczne zgłoszenie robót budowlanych; •29 czerwiec 2023 roku - uzyskanie opinii-uzgodnienia KM PSP w Nowym Sączu.
8.	Przedłożenie w ciągu 14 dni od podpisania umowy harmonogramu realizacji zamówienia uwzględniającego terminy uzgodnień z Zamawiającym, uzyskania uzgodnień i decyzji lub zaświadczeń administracyjnych
9.	Opracowanie i dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji niezbędnej do zrealizowania zamówienia w liczbie egz. papierowych niezbędnej do uzyskania wymag. uzgodnień oraz decyzji administracyjnych + 1 kpl. oraz kompletnej wersji elektronicznej w PDF + DWG.
10.	Wykonawca posiada aktualna polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem postępowania na kwotę co najmniej 100.000,00 z
11.	Wykonawca podpisał Umowę o zachowaniu poufności oraz uzyskał dokumentację Spółki dotyczącą przedmiotu zamówienia dla ważności złożonej oferty.
12.	Oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej / Oświadczenie o nie dokonaniu przeprowadzenia oględzin

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	nie
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie