

|                                             |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numer zapytania                             | Z190/638/1/aktualizacja1                                                                                                                                                                                               |
| Tytuł zapytania                             | Postępowanie przetargowe w przedmiocie wykonania diagnostyki, naprawy, modernizacji systemów wentylacji, klimatyzacji i central wentylacyjnych w Hotelu *** NAT Świnoujście, ul. J. Kasprowicza 14, 72-600 Świnoujście |
| Kupiec prowadzący:                          | Lelito, Aleksandra                                                                                                                                                                                                     |
| Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych: |                                                                                                                                                                                                                        |
| Data złożenia:                              | 2026-07-23 07:48:06                                                                                                                                                                                                    |
| Waluta:                                     | PLN                                                                                                                                                                                                                    |

## TERMINY W ZAPYTANIU

|                                                |                     |
|------------------------------------------------|---------------------|
| Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert: | 2026-07-21 11:00:00 |
| Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert: | 2026-08-17 12:00:00 |
| Termin zadawania pytań (do kiedy?):            | 2026-07-31 15:00:00 |

|            |     |
|------------|-----|
| Załączniki | tak |
|------------|-----|

|                 |
|-----------------|
| Treść zapytania |
|-----------------|

Szanowni Państwo,

Nadwiślańska Agencja Turystyczna Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach – jedna z największych polskich sieci Hotel i Ośrodków Wypoczynkowych, funkcjonujących pod marką NAT zaprasza do złożenia Oferty na:

„Wykonanie diagnostyki, naprawa, modernizacji systemów wentylacji, klimatyzacji i central wentylacyjnych w Hotelu \*\*\* NAT Świnoujście, ul. J. Kasprówicza 14, 72-600 Świnoujście.”

Do zadań wybranego Oferenta w podziale na 4 zadania będzie należało między innymi:

**Zadanie 1: Projekt i wykonanie wentylacji pomieszczeń w przestrzeni podbasenowej.**

- opracowanie projektu wentylacji dla pomieszczeń podbasenia.
- montaż nowej centrali wentylacyjnej o szacowanej wydajności około 600 m<sup>3</sup>/h.
- zapewnienie krotności 3 wymian powietrza na godzinę dla każdego obsługiwanego pomieszczenia.
- wykonanie instalacji w oparciu o rury ocynkowane, izolowane kauczukiem syntetycznym o grubości 9 mm.
- wykonanie i przygotowanie dwóch punktów nawiewnych oraz dwóch punktów wywiewnych.
- wyprowadzenie czerpni i wyrzutni na zewnątrz obiektu przy wykorzystaniu istniejących wyprowadzeń instalacji.
- demontaż i wymiana dwóch skorodowanych odcinków kanału wentylacyjnego zlokalizowanych bezpośrednio pod niecką basenu.

Wykonanie niezbędnych przewiertów, obróbki otworów oraz zrealizowanie przyłączy elektrycznych do zasilania centrali i automatyki.

**Zadanie 2: Wymiana central wentylacyjnych i modyfikacja sieci kanałów**

- wymiana centrali wentylacyjnej obsługującej salę ćwiczeń ( fitness ) na nowe urządzenie z powodu uszkodzenia silnika wyciągu i braku dostępu do części zamiennych oraz niezbędna modyfikacja kanałów.
- wymiana centrali wentylacyjnej obsługującej szatnię basenową na nową ze względu na zaawansowaną korozję i uszkodzenia elektroniki oraz modyfikacja kanałów przyłączeniowych.

**Zadanie 3: Prace serwisowe, diagnostyczne i naprawcze istniejących układów**

- wymiana uszkodzonego przetwornika wilgotności przy centrali wentylacyjnej.
- wymiana uszkodzonego siłownika oraz zaworu przy centrali obsługującej bazę zabiegową, włącznie z wyczyszczeniem czerpni powietrza.
- wymiana uszkodzonego falownika wentylatora przy głównym okapie centralnym w kuchni.
- przeprowadzenie pełnej diagnostyki centrali wentylacyjnej w Sali konferencyjnej (konieczna wstępna wymiana uszkodzonego sterownika głównego w celu weryfikacji pracy pozostałych podzespołów).

**Zadanie 4: Modernizacja układów klimatyzacji i chłodnictwa**

- wymiana urządzeń klimatyzacyjnych w jadalni na nowe z powodu uszkodzenia płyty jednostki zewnętrznej i niedostępności części zamiennych.
- Wymiana uszkodzeń klimatyzacyjnych w Sali konferencyjnej na nowe ze względu na awarię płyty zewnętrznej i brak części naprawczych.
- wymiana izolacji instalacji chłodniczej zlokalizowanej na dachu obiektu.

**Wymagania w zakresie prowadzenia robót:**

- zabezpieczenie terenu przed dostępem osób trzecich na czas prowadzenie robót wraz z oznakowaniem.

Należy złożyć ofertę uwzględniającą podział na powyższe zadania (koszty robocizny, urządzeń oraz materiałów). Należy wskazać termin realizacji poszczególnych etapów (z uwzględnieniem ewentualnego czasu oczekiwania na dostawę central i klimatyzatorów) oraz podać gwarancję na zamontowanie urządzenia i wykonane prace instalacyjne.

Osoba wyznaczona do kontaktu w celu dokonania wizji: Izabela Furman, e-mail: izabela.fuhrmann@nat.pl, tel. 506 093 567.

## LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

| Lp. | Dokumenty                         |
|-----|-----------------------------------|
| 1.  | SWZ Wentylacja Świnoujście.pdf    |
| 2.  | Umowa_Wentylacja Świnoujście .pdf |

## PRODUKTY

| Lp. | Produkt                                                                                                                              | Indeks/Nr produktu | Ilość | Jednostka miary | Kategoria zakupowa |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|-----------------|--------------------|
| 1.  | Wykonanie diagnostyki, naprawa, modernizacji systemów wentylacji, klimatyzacji i central wentylacyjnych w Hotelu *** NAT Świnoujście |                    | 1     | usługa          | REMONTY            |

## KRYTERIA OCENY OFERTY

| Lp. | Kryterium | Waga | Czy kryterium zmienne | Sposób naliczania punktów | Składowa oceny |
|-----|-----------|------|-----------------------|---------------------------|----------------|
| 1.  | Cena      | 1    | Tak                   | Zniżkowy                  | Tak            |

## KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

| Lp. | Kryterium                                                                                                                                                            |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Formularz ofertowy                                                                                                                                                   |
| 2.  | Miejsce prac: Hotel *** NAT Świnoujście, ul. J. Kasprowicza 14, 72-600 Świnoujście                                                                                   |
| 3.  | Kosztorys ofertowy                                                                                                                                                   |
| 4.  | Dowód wniesienia wadium                                                                                                                                              |
| 5.  | Paraflowany wzór umowy na realizację zamówienia                                                                                                                      |
| 6.  | Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w SWZ                                                                                                                 |
| 7.  | Wykaz wykonanych w ostatnich dwóch latach, porównywalnych robót, o wartości min. 100.000,00 zł netto – z dokumentami ( rekomendacjami )                              |
| 8.  | Kopię polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę minimum 200.000,00 zł. (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100) wraz z dowodem opłaty składek |
| 9.  | Potwierdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego dokonania oględzin/oświadczenie o odstąpieniu dokonania oględzin                                                   |

## DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

| Lp. | Pytanie      |
|-----|--------------|
|     | Brak pozycji |

## SKŁADANIE OFERT

|                                                                             |     |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----|
| Zezwól na składanie ofert częściowych                                       | nie |
| Zezwól na składanie ofert na zamienniki                                     | nie |
| Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów                                      | nie |
| Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert       | tak |
| Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych | nie |
| Zezwól na składanie ofert w innych walutach                                 | nie |
| Zezwól na składanie ofert na inne ilości                                    | nie |
| Zezwól na składanie ofert wariantowych                                      | nie |