

Numer zapytania	Z110/638/1
Tytuł zapytania	Zapytanie ofertowe na wykonanie operatu szacunkowego dla nieruchomości położonej w miejscowości Jastarnia - OW POSEJDON w Jastarni ul. Mickiewicza 5 [DZ/1301/15/25]
Kupiec prowadzący:	Lelito, Aleksandra
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	
Data złożenia:	2025-01-28 11:52:49
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2025-01-28 12:00:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2025-02-11 12:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2025-02-07 13:00:00

Załączniki	tak
------------	-----

Treść zapytania

Szanowni Państwo,

Nadwiślańska Agencja Turystyczna Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach – jedna z największych polskich sieci Hotelu i Ośrodków Wypoczynkowych, funkcjonujących pod marką NAT zaprasza do złożenia Oferty na:

Wykonanie operatu szacunkowego - wycena nieruchomości - OW POSEJDON w Jastarni ul. Mickiewicza 5. Przedmiotem wyceny jest prawo użytkowania wieczystego części gruntów ujawnionych w księdze wieczystej nr GD2W/00005287/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie, V zamiejscowy wydział ksiąg wieczystych z siedzibą w Pucku. Nieruchomość stanowią działki ewidencyjne nr: 15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27, 28, 29, 30, 31, 33/3, 33/4 z obrębu Jastarnia. Teren nieruchomości obejmuje grunt zabudowany o łącznej powierzchni 23.777 m². Właścicielem nieruchomości gruntowej jest Gmina Jastarnia, a użytkownikiem wieczystym gruntu i właścicielem budynków jest NAT Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach. Wycena musi obejmować również zlokalizowane na nieruchomościach zabudowania ośrodka wypoczynkowego wraz z obiektami towarzyszącymi.

Cel wyceny - wniesienie aportem do spółki celowej.

Wymagania stawiane Oferentom według potrzeb Zamówienia:

-Brak możliwości przedpłaty

-Płatność 30 dni

-Określenie wartości nieruchomości celem ewentualnego wniesienia aportem do spółki celowej, powołanej do realizacji strategicznego przedsięwzięcia inwestycyjnego.

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	Zapytanie ofertowe- operat Jastarnia.pdf
2.	projekt Umowy operat szacunkowy Jastrania.pdf

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Operat szacunkowy dla nieruchomości położonej w miejscowości Jastarnia - OW POSEJDON w Jastarni ul. Mickiewicza 5		1	usługa	WYCENY , ANALIZY, OPERATY

KRYTERIA OCENY OFERTY

Lp.	Kryterium	Waga	Czy kryterium zmienne	Sposób naliczania punktów	Składowa oceny
1.	Cena	1	Tak	Zniżkowy	Tak

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Termin płatności: 30 dni
2.	Miejsce realizacji Zamówienia: OW POSEJDON w Jastarni ul. Mickiewicza 5
3.	Termin realizacji: do 31.03.2025r.
4.	Brak możliwości przedpłaty

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
	Brak pozycji

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	nie
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie