| | |
|---|---|
| Numer zapytania | Z110/638/1 |
| Tytuł zapytania | Zapytanie ofertowe na wykonanie operatu szacunkowego dla nieruchomości położonej w miejscowości Jastarnia – OW POSEJDON w Jastarni ul. Mickiewicza 5 [DZ/1301/15/25] |
| Kupiec prowadzący: | Lelito, Aleksandra |
| Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych: | |
| Data złożenia: | 2025-01-28 11:52:49 |
| Waluta: | PLN |

## TERMINY W ZAPYTANIU

| | |
|---|---|
| Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert: | 2025-01-28 12:00:00 |
| Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert: | 2025-02-11 12:00:00 |
| Termin zadawania pytań (do kiedy?): | 2025-02-07 13:00:00 |

| | |
|---|---|
| Załączniki | tak |

Treść zapytania

Szanowni Państwo,

Nadwiślańska Agencja Turystyczna Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach – jedna z największych polskich sieci Hoteli i Ośrodków Wypoczynkowych, funkcjonujących pod marką NAT zaprasza do złożenia Oferty na:

**Wykonanie operatu szacunkowego – wycena nieruchomości - OW POSEJDON w Jastarni ul. Mickiewicza 5. Przedmiotem wyceny jest prawo użytkowania wieczystego części gruntów ujawnionych w księdze wieczystej nr GD2W/00005287/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie, V zamiejscowy wydział ksiąg wieczystych z siedzibą w Pucku. Nieruchomość stanowią działki ewidencyjne nr: 15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27, 28, 29, 30, 31, 33/3, 33/4 z obrębu Jastarnia. Teren nieruchomości obejmuje grunt zabudowany o łącznej powierzchni 23.777 m2. Właścicielem nieruchomości gruntowej jest Gmina Jastarnia, a użytkownikiem wieczystym gruntu i właścicielem budynków jest NAT Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach. Wycena musi obejmować również zlokalizowane na nieruchomościach zabudowania ośrodka wypoczynkowego wraz z obiektami towarzyszącymi.**

**Cel wyceny – wniesienie aportem do spółki celowej.**

Wymagania stawiane Oferentom według potrzeb Zamówienia:

**-Brak możliwości przedpłaty**

**-Płatność 30 dni**

**-Określenie wartości nieruchomości celem ewentualnego wniesienia aportem do spółki celowej, powołanej do realizacji strategicznego przedsięwzięcia inwestycyjnego.**

## LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

| Lp. | Dokumenty |
|---|---|
| 1. | Zapytanie ofertowe- operat Jastarnia.pdf |
| 2. | projekt Umowy operat szacunkowy Jastrania.pdf |

## PRODUKTY

| Lp. | Produkt | Indeks/Nr produktu | Ilość | Jednostka miary | Kategoria zakupowa |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Operat szacunkowy dla nieruchomości położonej w miejscowości Jastarnia – OW POSEJDON w Jastarni ul. Mickiewicza 5 | | 1 | usługa | WYCENY , ANALIZY, OPERATY |

## KRYTERIA OCENY OFERTY

| Lp. | Kryterium | Waga | Czy kryterium zmienne | Sposób naliczania punktów | Składowa oceny |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Cena | 1 | Tak | Zniżkowy | Tak |

## KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

| Lp. | Kryterium |
|---|---|
| 1. | Termin płatności: 30 dni |
| 2. | Miejsce realizacji Zamówienia: OW POSEJDON w Jastarni ul. Mickiewicza 5 |
| 3. | Termin realizacji: do 31.03.2025r. |
| 4. | Brak możliwości przedpłaty |

## DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

| Lp. | Pytanie |
|---|---|
| Brak pozycji | |

## SKŁADANIE OFERT

| | |
|---|---|
| Zezwól na składanie ofert częściowych | nie |
| Zezwól na składanie ofert na zamienniki | nie |
| Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów | nie |
| Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert | tak |
| Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych | nie |
| Zezwól na składanie ofert w innych walutach | nie |
| Zezwól na składanie ofert na inne ilości | nie |
| Zezwól na składanie ofert wariantowych | nie |