

|                                             |                                                                                                                  |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numer zapytania                             | Z115/638/1                                                                                                       |
| Tytuł zapytania                             | Zapytanie ofertowe na wykonanie operatu szacunkowego - wycena nieruchomości - Hotel*** NAT Wisła [DZ/1301/23/25] |
| Kupiec prowadzący:                          | Lelito, Aleksandra                                                                                               |
| Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych: |                                                                                                                  |
| Data złożenia:                              | 2025-02-12 08:27:35                                                                                              |
| Waluta:                                     | PLN                                                                                                              |

## TERMINY W ZAPYTANIU

|                                                |                     |
|------------------------------------------------|---------------------|
| Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert: | 2025-02-12 10:00:00 |
| Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert: | 2025-02-19 12:00:00 |
| Termin zadawania pytań (do kiedy?):            | 2025-02-18 10:00:00 |

|            |     |
|------------|-----|
| Załączniki | tak |
|------------|-----|

### Treść zapytania

Szanowni Państwo,

Nadwiślańska Agencja Turystyczna Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach – jedna z największych polskich sieci Hotel i Ośrodków Wypoczynkowych, funkcjonujących pod marką NAT zaprasza do złożenia Oferty na:

**Wykonanie operatu szacunkowego dla nieruchomości położonej w Wiśle stanowiącej prawo użytkowania wieczystego nieruchomości / prawo własności nieruchomości wraz z prawem własności budynków, znajdującej się przy ul. Malinka 8 w Wiśle - Hotel\*\*\* NAT Wisła**

#### Opis przedmiotu Zamówienia:

Wykonanie operatu szacunkowego dla nieruchomości położonej w Wiśle stanowiącej prawo użytkowania wieczystego nieruchomości / prawo własności nieruchomości wraz z prawem własności budynków, znajdującej się przy ul. Malinka 8 w Wiśle - Hotel\*\*\* NAT Wisła. opisanej w:

- KW nr BB1C/00055698/7- działki o nr 4114/17, 4114/20,
- KW nr BB1C/00058218/0 – działka nr 4741/5
- KW nr BB1C/00038555/8 – działki o nr 4730/37, 4730/49, 4730/72, 4730/75, 4730/93, 4730/101, 4730/68, 4730/65, 4730/66, 4741/3, 4692/156, 4692/64, 4730/89, 4730/91, 4730/83, 4730/85, 4730/79, 4692/65, 4730/99, 4730/69, 4730/96, 4730/97, 4730/92, 4730/94, 4730/102, 4692/67, 4739/5.

**Określenie wartości nieruchomości celem przedstawienia dokumentu do banku w związku z ubieganiem się o odnowienie kredytu w rachunku bieżącym.**

Wymagania stawiane Oferentom według potrzeb Zamówienia:

**-Brak możliwości przedpłaty**

**-Płatność 30 dni**

## LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

| Lp. | Dokumenty                                 |
|-----|-------------------------------------------|
| 1.  | projekt Umowy operat szacunkowy Wisła.pdf |
| 2.  | Zapytanie ofertowe- operat Wisła.pdf      |

## PRODUKTY

| Lp. | Produkt                              | Indeks/Nr produktu | Ilość | Jednostka miary | Kategoria zakupowa              |
|-----|--------------------------------------|--------------------|-------|-----------------|---------------------------------|
| 1.  | Operat szacunkowy Hotel*** NAT Wisła |                    | 1     | usługa          | WYCENY ,<br>ANALIZY,<br>OPERATY |

## KRYTERIA OCENY OFERTY

| Lp. | Kryterium | Waga | Czy kryterium zmienne | Sposób naliczania punktów | Składowa oceny |
|-----|-----------|------|-----------------------|---------------------------|----------------|
| 1.  | Cena      | 1    | Tak                   | Zniżkowy                  | Tak            |

## KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

| Lp. | Kryterium                                                                      |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Termin płatności: 30 dni                                                       |
| 2.  | Termin realizacji: 14 dni od podpisania Umowy.                                 |
| 3.  | Brak możliwości przedpłaty                                                     |
| 4.  | Miejsce realizacji Zamówienia: Hotel***NAT Wisła, ul. Malinka 8, 43-460 Wisła. |

## DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

| Lp. | Pytanie      |
|-----|--------------|
|     | Brak pozycji |

## SKŁADANIE OFERT

|                                                                             |     |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----|
| Zezwól na składanie ofert częściowych                                       | nie |
| Zezwól na składanie ofert na zamienniki                                     | nie |
| Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów                                      | nie |
| Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert       | tak |
| Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych | nie |
| Zezwól na składanie ofert w innych walutach                                 | nie |
| Zezwól na składanie ofert na inne ilości                                    | nie |
| Zezwól na składanie ofert wariantowych                                      | nie |