Numer zapytania	Z3/4872/1
Tytuł zapytania	Postępowanie przetargowe w przedmiocie: Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji technologii uzdatniania wody basenu pływacko -rekreacyjnego oraz wanien jacuzzi w obiekcie Hotel***NAT w Ustroniu
Kupiec prowadzący:	Garbarz, Karolina
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	
Data złożenia:	2026-08-20 09:24:57
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2026-08-20 11:00:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2026-09-07 12:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2026-08-27 10:00:00

Załączniki	tak

Treść zapytania

Szanowni Państwo,

Nadwiślańska Agencja Turystyczna Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach – jedna z największych polskich sieci Hoteli i Ośrodków Wypoczynkowych, funkcjonujących pod marką NAT zaprasza do złożenia Oferty na:

Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji technologii uzdatniania wody basenu pływacko -rekreacyjnego oraz wanien jacuzzi w obiekcie Hotel***NAT w Ustroniu (ul. Szpitalna 88, 43-450 Ustroń) polegającej na wymianie otwartego systemu filtracji celulozowej na zamknięty, ciśnieniowy układ piaskowo-węglowy . Do obowiązków Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu umowy należeć będzie w szczególności:

1. Prace demontażowe i utylizacja

1.1Całkowity demontaż oraz wyniesienie starych, otwartych filtrów celulozowych z pomieszczenia maszyno basenowej.

1.2. Wycięcie elementów dotychczasowej, starej instalacji technologicznej (rurociągów, armatury, por przeznaczonych do wymiany.

1.3. Wywóz, transport i zgodna z aktualnymi przepisami prawa odpadowego utylizacja wszystkich zdemontowan urządzeń oraz materiałów odpadowych po stronie Wykonawcy.

2. Układ filtracji i pompowy (Uwarunkowania logistyczne i konstrukcyjne)

2.1. Dobór wydajności: Wykonawca zobowiązany jest dobrać wydajność filtrów ciśnieniowych oraz po obiegowych zgodnie z wymaganiami normy DIN 19643, zapewniając właściwy normatywny czas wymiany wod nieckach dla obiektów publicznych i hotelowych.

2.2. Wymóg gabarytowy (Krytyczny): Ze względu na ograniczenia architektoniczne obiektu oraz wąskie wymi otworów drzwiowych prowadzących do maszynowni, wyklucza się możliwość wniesienia i zastosowa pojedynczych filtrów o dużych gabarytach. Wykonawca jest bezwzględnie zobowiązany do podziału wymaga wydajności filtracji każdego z obiegów na mniejsze urządzenia.

2.3. Montaż filtrów: W ramach powyższego wymogu należy dostarczyć i zamontować:

2 szt. zamkniętych filtrów ciśnieniowych dla obiegu basenu (ok.95 m^3).

2 szt. zamkniętych filtrów ciśnieniowych dla obiegu jacuzzi (ok.1,8 m^3).

2.4. Zasyp złóż filtracyjnych: Wypełnienie wszystkich 4 nowych filtrów certyfikowanym, wielowarstwowym złoż filtracyjnym w konfiguracji: piasek filtracyjny o odpowiedniej gradacji + węgiel aktywny.

2.5. System pomp dublowanych: Dla każdego z dwóch obiegów (basen, jacuzzi) należy wykonać układ dublow pomp (po 2 pompy obiegowe na każdy obieg) połączonych równolegle i sterowanych przemiennikami częstotliw (falownikami). Układ hydrauliczny i automatyka muszą zapewniać pełną redundancję: pracę w syste naprzemiennym/rezerwowym (awaria jednej pompy automatycznie uruchamia drugą) oraz techniczną możliw pracy całego obiegu na jednej wybranej pompie i jednym filtrze podczas serwisu drugiego zestawu.

3. Instalacje hydrauliczne, pneumatyczne i dozujące

3.1. Rurociągi PVC: Wykonanie nowej instalacji technologicznej pod nowe pompy obiegowe i zawory z rur o kształtek z PVC-U, dedykowanych do instalacji ciśnieniowych i odpornych na działanie chemii basenowej.

3.2. Zawory słupowe: Montaż armatury odcinającej i regulacyjnej w formie zaworów słupowych przy filtr basenowych oraz przy filtrach wanny jacuzzi.

3.3. Układ pneumatyki: Montaż kompresora powietrza oraz wykonanie kompletnej instalacji pneumatycz niezbędnej do sterowania i zasilania zaworów słupowych.

3.4. Dozowanie koagulantu: Montaż automatycznych instalacji ciągłego dozowania koagulantu (pompy dozuj wraz z liniami wtryskowymi) osobno dla układu basenu i układu jacuzzi.

4. Automatyka, układy kontrolno-pomiarowe i zdalny monitoring

4.1. Układy pomiarowe: Montaż automatycznych, mikroprocesorowych systemów kontrolno- pomiarowych t Analyt 3 (lub urządzeń o parametrach równoważnych) – osobne, niezależne zestawy dla instalacji basenu i wa jacuzzi.

4.2. Gospodarka chemią: Montaż precyzyjnych wskaźników i czujników poziomu chemii w zbiornik (podchlorynem sodu oraz korektorem pH-minus, kwasem).

4.3. Regulacja poziomu wody: Montaż układu automatycznego sterowania, kontroli i stabilizacji poziomu wod zbiornikach wyrównawczych (przelewowych).

4.4. Automatyczne płukanie: Wykonanie pełnego algorytmu oraz automatyki odpowiedzialnej za proced automatycznego płukania filtrów (wg zadanego czasu lub różnicy ciśnień).

4.5. Zdalny monitoring przez Internet (Wymóg krytyczny): Wykonawca dostarczy i skonfiguruje system automat wyposażony w moduł sieciowy. System musi zapewniać:

4.5.1. Podgląd parametrów fizykochemicznych wody (pH, chlor wolny, redox, temperatura), statusów pracy po obiegowych, poziomów chemii w zbiornikach oraz stanów wody w zbiornikach wyrównawczych w cz rzeczywistym.

4.5.2. Bezpieczny dostęp dla uprawnionego personelu poprzez przeglądarkę WWW oraz dedykowaną aplik mobilną.

4.5.3. System wczesnego ostrzegania wysyłający powiadomienia (e-mail lub wiadomości push) w przypadku aw urządzeń, zaniku przepływu lub przekroczenia dopuszczalnych norm sanitarnych.

Uwaga: Zamawiający zapewnia fizyczne przyłącze internetowe w maszynowni, natomiast pe konfiguracja sieciowa, konfiguracja routerów/modemów oraz uruchomienie transmisji leży po stro Wykonawcy.

5. Instalacje elektryczne, rozruch i szkolenie

5.1. Instalacja elektryczna: Zaprojektowanie i położenie nowych tras kablowych, przewodów zasilających o sterowniczych do wszystkich montowanych urządzeń, pomp, czujników i szaf automatyki (AKPiA).

5.2. Konfiguracja i kalibracja: Pełne oprogramowanie procesów technologicznych w sterownikach, kalibracja s pomiarowych przy użyciu fotometru oraz optymalizacja dawek startowych chemii.

5.3. Próby i uruchomienie: Przeprowadzenie hydraulicznych prób szczelności nowo wybudowanej instalacji PV rozruch technologiczny, zbalansowanie przepływów i hydrauliczne zrównoważenie systemów.

5.4. Szkolenie personelu: Przeprowadzenie szczegółowego szkolenia teoretycznego i praktycznego (stanowiskowego) dla osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie codziennej eksploatacji maszynowni, konserwacji urządzeń, płukania złóż oraz obsługi systemu zdalnego monitoringu

Wymagania formalne, jakościowe i organizacyjne

1 . Wizja lokalna

Wykonawca musi dokonać dokładnego, własnego obmiaru istniejących ciągów komunikacyjnych oraz otworów drzwiowy

2. Równoważność i certyfikacja

2.1. Wszelkie nazwy własne i typy urządzeń użyte w opisie (np. Analyt 3) mają charakter referencyjny i określ minimalny standard jakościowy. Dopuszcza się stosowanie urządzeń równoważnych o parametrach technicznych funkcjonalnych nie gorszych niż wskazane.

2.2. Wszystkie materiały i elementy instalacji mające bezpośredni kontakt z wodą basenową (rury, kształtki, zawory, zł filtracyjne, pompy) muszą posiadać aktualne atesty higieniczne Państwowego Zakładu Higieny (PZH).

3. Gwarancja i dokumentacja powykonawcza

3.1. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane roboty montażowe oraz zainstalowane urządzenia na okres minimum miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

3.2. Wraz z odbiorem końcowym Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kompletną dokumenta powykonawczą (w tym schematy elektryczne i technologiczne), atesty PZH, karty gwarancyjne oraz szczegółową instruk eksploatacji nowej technologii uzdatniania wody napisaną w języku polskim.

Osoba do kontaktu Mariusz Broda tel. 696-445-502, email mariusz.broda@nat.pl

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	Wzór umowy Ustroń 20_08_2026.pdf
2.	SWZ Ustroń 20_08_2026.pdf

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji technologii uzdatniania wody basenu pływacko -rekreacyjnego oraz wanien jacuzzi w obiekcie Hotel***NAT w Ustroniu		1	usługa	INSTALACJE

KRYTERIA OCENY OFERTY

Lp.	Kryterium	Waga	Czy kryterium zmienne	Sposób naliczania punktów	Składowa oceny
1.	Cena	1	Tak	Zniżkowy	Tak

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w SWZ
2.	Wykaz wykonanych w ostatnich dwóch latach, porównywalnych robót, o wartości min. 100.000,00 zł netto – z dokumentami (rekomendacjami) wykazującymi, że zostały wykonane należycie
3.	Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
4.	Wyciąg z rejestru sądowego lub wypisu z ewidencji działalności gospodarczej
5.	Parafowany wzór umowy na realizację zamówienia
6.	Kopia polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę co najmniej 500.000,00 zł wraz dowodem opłaty składki
7.	Kosztorys ofertowy
8.	Potwierdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego dokonania oględzin/Oświadczenie Oferenta o dobrowolnej rezygnacji z przeprowadzenia oględzin

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	nie
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie