Numer zapytania	Z146/638/1
Tytuł zapytania	Zapytanie o cenę w przedmiocie nadzoru inwestorskiego w branży: instalacje gazowe oraz prace budowlane w zadaniu pn. „Przebudowa istniejącej kotłowni węglowej na olejową Hotelu*** NAT w Bukowinie Tatrzańskiej
Kupiec prowadzący:	Lelito, Aleksandra
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	
Data złożenia:	2025-09-24 12:17:07
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2025-09-24 12:30:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2025-09-29 12:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2025-09-26 13:00:00

Załączniki	tak

Treść zapytania

Szanowni Państwo,

Nadwiślańska Agencja Turystyczna Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty cenowej w przedmiocie nadzoru inwestorskiego w branży: instalacje gazowe oraz prace budowlane w zadaniu pn. „Przebudowa istniejącej kotłowni węglowej na olejową Hotelu*** NAT w Bukowinie Tatrzańskiej.

Informacja o przedmiocie Zamówienia:

Nazwa przedmiotu zamówienia:

Nadzór inwestorski w branży: instalacje gazowe oraz prace budowlane na zadaniu pn.

„Przebudowa istniejącej kotłowni węglowej na olejową HOTELU*NAT w BUKOWINE TATRZAŃSKIEJ ul. Olczański Wierch 7, 34-530 Bukowina Tatrzańska."**

pełniony:

1) zgodnie z wymaganiami ogólnymi do których należą między innymi:
- zapoznanie się z dokumentacją projektową, miejscem realizacji i warunkami realizacji robót budowlano-instalacyjnych,
- sprawowanie nadzoru inwestorskiego zgodnie z Prawem Budowlanym odpowiednio do charakteru budowy i rodzaju robót do chwili potwierdzenia przez właściwy nadzór budowlany braku sprzeciwu do wykonanej budowy,

- wizytowanie budowy odpowiednio do charakteru prac w uzgodnieniu z Koordynatorem Zamawiającego i nie mniej niż 2 razy w tygodniu,

- uczestniczenie w naradach na budowie, odbiorach robót zanikowych, odbiorze końcowym oraz innych ustaleniach,

- wsparcie Zamawiającego w weryfikacji proponowanych przez Wykonawcę rozwiązaniach zamiennych i ich wycenie,

- weryfikacja dokumentacji powykonawczej i dokumentów do uzgodnień i odbiorów,

- współpraca z Koordynatorem Zamawiającego i wdrażaniem jego uwag,

- uczestniczenie w odbiorze gwarancyjnym po 1 roku od odbioru końcowego z wykonawcą,
oraz inne niezbędne do prawidłowego i terminowego zakończenia budowy i uruchomienia instalacji oraz przekazanie do użytkowania i zarządzania przez wskazanego przedstawiciela Zamawiającego.

2) do czasu odbioru od wykonawcy i przekazania do użytkowania lub skutecznego zgłoszenia zakończenia budowy do nadzoru budowlanego – zależnie, które ze zdarzeń nastąpi później oraz protokolarnego zakończenia pierwszorocznego okresu gwarancji,
3) zgodnie z umową, której wzór stanowi załącznik do Formularza.

Zakres rzeczowy robót budowlano – instalacyjnych objęty nadzorem inwestorskim obejmuje w szczególności:

- demontaż starych kotłów węglowych w ilości 3 sztuk wraz z zabudowanym osprzętem i armaturą,
- montaż dwóch olejowych kotłów kondensacyjnych pracujących w kaskadzie, o mocy 185KW i 240 KW wraz aparaturą kontrolno-pomiarową. Łączna moc kotłowni olejowej 425 KW,
- zabudowanie w istniejącym pomieszczeniu po magazynie węgla 10 sztuk dwupłaszczowych zbiorników o pojemności 1500l każdy, z przeznaczeniem na magazyn oleju (dwa zestawy po 5 szt. dla każdego kotła oddzielnie),

- wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej w obrębie kotłowni i magazynu oleju,
- wykonanie modernizacji instalacji odprowadzania spalin,
- wykonanie instalacji wentylacji kotłowni,
- wykonanie przebudowy instalacji elektrycznej zasilającej kotłownię,
- dostosowanie pomieszczeń kotłowni i magazynu oleju do obecnie obowiązujących przepisów ppoż.,

- wykonanie robót konstrukcyjno - budowlanych niezbędnych do przebudowy kotłowni i magazynu oleju,

- odtworzenie tynków wraz z malowaniem w ustalonej z Użytkownikiem obiektu kolorystyce, do pełnego pokrycia na elementach budowlanych po przeprowadzonych instalacjach, wykonanych urządzeniach oraz zabudowanych elementach,
- odłączenie na czas robót i podłączenie przebudowanej kotłowni do instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz z uruchomieniem i sprawdzeniem ich działania,

- wykonanie testów, pomiarów, sprawdzeń rozruchowych i z pracy próbnej nowej kotłowni i instalacji co i cwu, potwierdzenie ich prawidłowego działania odpowiednimi dokumentami,
- zawiadomienie organów nadzoru budowlanego o zakończeniu robót (gdy wymagane).

Termin wykonania zamówienia:13.10.2025 r. / 30.11. 2025 r.

Informujemy, iż przedmiotowe Zapytanie nie stanowi konkursu ofert, a złożenie oferty cenowej nie jest jednoznaczne z udzieleniem Zamówienia.

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	Umowa - Inspektor Nadzoru - Bukowina Tatrzańska.pdf

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Nadzór inwestorski		1	usługa	ARCHITEKTONICZNE I INŻYNIERSKIE

KRYTERIA OCENY OFERTY

Lp.	Kryterium	Waga	Czy kryterium zmienne	Sposób naliczania punktów	Składowa oceny
1.	Cena	1	Tak	Zniżkowy	Tak

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Miejsce realizacji Zamówienia: HOTEL***NAT w Bukowinie Tatrzańskiej ul. Olczański Wierch 7, 34-530 Bukowina Tatrzańska

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	nie
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie